

HỢP ĐỒNG KINH TẾ
[Mua, Bán Cát Mặn,ngọt - Dùng cho San Lấp]
[Số HĐ – 020123.MNPCSLMB0045]

Các căn cứ để ký kết hợp đồng:

- ✓ Căn cứ Luật **Thương Mại số: 36/2005/QH11** nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 14/16/2005;
- ✓ Căn cứ Luật **Doanh Nghiệp số: 60/2005/QH11** nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 29/11/2005;
- ✓ Căn cứ Nghị Định Số: **48/NĐ-CP**, ngày 07 tháng 05 năm 2010, V/v Quy định chi tiết về hợp đồng Xây dựng;
- ✓ Căn cứ vào hợp đồng Nguyên tắc số **17/07/21/HĐNT/HHL & VMS** ngày/...../2023;
- ✓ Căn cứ vào **Pháp nhân, năng lực thực hiện và nhu cầu của hai Bên ký kết hợp đồng. Giữa Bên Bán cát và Bên mua cát.**

Hôm nay, ngày ... tháng ... năm 2023, tại văn phòng **Đồng Tháp Công ty chúng tôi** gồm có:

Các Bên tham gia ký kết hợp đồng , bao gồm Hai Bên như sau:

A. BÊN MUA CÁT SAN LẤP [gọi tắt Bên A]

- Công ty :
- Địa chỉ :
- Mã số DN :
- Điện thoại :
- Đại diện bởi :

Thông Tin Tài khoản

- Tên tài khoản :
- Số tài khoản :
- Ngân hàng :

B. BÊN BÁN CÁT SAN LẤP [gọi tắt Bên B]

Thông tin doanh nghiệp [2]

- Tên doanh nghiệp :
- **MST –** [cấp năm 2010]
- Đại diện :[Tổng Giám Đốc Điều Hành]
- Địa chỉ :
- **Mekong office** :
- Tel –- Email :
- **Website** :

Thông tin ngân hàng [1]

- Tên tài khoản :
- Số tài khoản :
- Ngân hàng :
- Chi nhánh

Sau nhiều lần thương thảo, bàn bạc Hai Bên chúng tôi tiến hành ký kết hợp đồng kinh tế với các nội dung sau đây.

Điều 1 : ĐỊNH NGHĨA & DIỄN GIẢI

❖ Trong Hợp đồng này những thuật ngữ sau đây được hai Bên thống nhất như sau:

- **Đại diện Bên A:** Là người được **Bên A** nêu rõ theo hợp đồng này hoặc theo chỉ định từng lần để điều hành công việc thay mặt cho **Bên A**;
- **Đại diện Bên B:** Là người được **Bên B** chỉ định theo hợp đồng này hoặc theo chỉ định từng lần để điều hành công việc thay mặt cho **Bên B**.
- **Hàng hóa** hay **sản phẩm:** Có nghĩa là [cát san lấp mặ] , lỗ. Tạp chất dưới 15% .
- **Ngày làm việc:** Có nghĩa là bất kỳ ngày nào không phải ngày thứ bảy, chủ nhật hoặc ngày lễ theo quy định pháp luật Việt Nam là: 08 giờ .
- **Ngày:** Được quy định là 24 giờ.
- **Tuần:** Là khoảng thời gian 7 ngày liên tiếp.
- **Năm:** Là khoảng thời gian 01 năm (12 tháng) liên tiếp bắt đầu từ ngày thángnăm 2023 đến hết ngày tháng năm 202...;
- **m³** : Là đơn vị tính của hợp đồng này (*mét khối*);
- **Nghiệm thu:** Là hai Bên cùng đo đạc, xác định chất lượng, khối lượng, số lượng hàng hóa do Bên B cung cấp cho **Bên A**;
- **Cấp Mạ:** là giao hàng tại cảng không bao gồm chi phí bốc,bom chi phí bến bãi và các chi phí khác.
- **Chứng từ:** Là biên bản nghiệm thu và hoặc phiếu nghiệm thu được hai Bên ký xác nhận;
- **Pháp luật:** Bao gồm tất cả các quy định trong hiến pháp, bộ luật, luật, pháp lệnh, nghị định, thông tư, quy định, quy chế, lệnh, phán quyết, tuyên bố, chỉ đạo và các văn bản khác do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành và đang còn hiệu lực.
- **Cơ quan có thẩm quyền:** Nghĩa là bất kỳ cơ quan, tổ chức, ban ngành, văn phòng chính phủ, tòa án hoặc hội đồng trọng tài có thẩm quyền xét xử, sở giao dịch chứng khoán, trung tâm xử lý thanh toán hoặc bất kỳ cơ quan chức năng, cơ quan, tổ chức, ban ngành, văn phòng hoặc định chế nào khác.

ĐIỀU 02 : NỘI DUNG HỢP ĐỒNG.

2.1. Bên B đồng ý bán và **Bên A** đồng ý mua cát San Lấp nước ngọt, Cát lợ , Cát mặn tạp chất không quá 15%. Có nguồn gốc hợp pháp Theo mẫu cát và bản test đã được hai Bên chấp thuận niêm phong lưu trữ trước khi ký kết hợp đồng [**Mẫu - MNPCSLMB0045**].

2.2. Phương thức giao nhận hàng hóa : **Bên B** cung cấp hàng hóa Cho **Bên A** cập mạn và bơm tại Bến cảng của dự án Công trình Cảng, vị trí và tọa độ trên bản đồ cụ thể được 2 bên đồng ý trước khi ký kết hợp đồng, tại, Địa điểm Cảng [Tọa độ].

2.3. Số lượng cung cấp: m³ Bằng chữ: (.....)

2.4. Cự ly bơm 6 Km ước tính

ĐIỀU 03 : QUY CHUẨN HÀNG HÓA, GIAO NHẬN, TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

3.1. Quy chuẩn hàng hóa:

- Yêu cầu cát mặn , ngọt san lấp theo mẫu đã niêm phong như **Điều 1** của hợp đồng [kèm theo mẫu văn bản thống nhất niêm phong – **MNPCLMB0045**].
- Tạp chất trong cát mặn không quá **15%** (*mười lăm phần trăm*) – [Giải thích tạp Chất được thể hiện dưới dạng vỏ sò,đất, bùn ..].

3.2. Phương thức giao nhận:

- Nghiệm thu khối lượng thực tế trên sà lan, tàu của **Bên B** tại Cảng của **Bên A**, bằng phương pháp đo hình học; Được hai Bên và Chủ phương tiện cùng xác nhận để làm chứng từ thanh toán ,Giải thích phương pháp đo hình học thống nhất như sau – [Thể tích (mét khối) = Chiều dài mét * Chiều rộng mét * Chiều cao mét].
- Mô phỏng hình ảnh đo Ví dụ xem trong [**Phụ Lục 01 của hợp đồng này**].
- **Bên B** cung cấp cho **Bên A** đúng loại cát như đã thỏa thuận ghi tại Điều 1 của hợp đồng này, **Bên A** có quyền kiểm tra chất lượng sản phẩm của **Bên B** ngay tại thời điểm giao nhận. Nếu **Bên A** phát hiện cát của **Bên B** khai thác kém chất lượng hoặc không đúng theo thỏa thuận thì **Bên A** có quyền từ chối nhận hàng nhưng **Bên A** phải có bãi tập kết để **Bên B** giải phóng hàng hóa cho tàu **Bên B** quay đầu về mỏ vô điều kiện và yêu cầu **Bên B** khắc phục sau.
- **Bên A** phải cử đại diện đo đạc, xác nhận khối lượng và chất lượng cát khi sà lan của **Bên B** cập mạn của **Bên A** và các bên cùng ký vào Biên bản xác nhận khối lượng cát [Biên bản xác nhận khối lượng này là căn cứ để thanh toán tiền cát].

ĐIỀU 04 – TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÔNG VIỆC

4.1. Thời gian bắt đầu giao hàng [dự tính] từ ngày Tháng ... năm 2023

4.2. Thời gian : Thực hiện xong hợp đồng tới khi hai bên giao nhận hết khối lượng hàng nêu tại **Điều 2 & Điều 4** của hợp đồng;

4.3. Tiến độ giao hàng

- 4.3.a. Bắt đầu khởi động trong 01 tuần đầu tiên, Bên B sẽ giao 02 tàu đầu tiên [khoảng 2.400 mét khối một tuần].
- 4.3.b. Từ tuần thứ hai trở đi Bên A sẽ giao cho Bên B là 04 Tàu một tuần [khoảng 4.800 mét khối].
- 4.3.c. Từ tuần thứ 3, thứ tư trở đi bên B giao cho Bên A khối lượng từ 2.400 m³ đến 4.800 m³/ngày. Bên A đã đồng ý với thỏa thuận này.
- Tiến độ giao hàng có thể bị ảnh hưởng bởi con nước, hay thiên tai, pháp lý áp dụng [Điều 08]

4.4. Hợp đồng này được chia ra làm 01 giai đoạn thỏa thuận như sau

- **Giai đoạn 01** thực hiện khối lượng 50.000 M3 [ban đầu] – Từ ngày ... tháng ... năm 2023 đến ngày ... tháng năm 2023.

ĐIỀU 05: ĐƠN GIÁ, KHỐI LƯỢNG, GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG, CÁCH THANH TOÁN

4.1. Đơn giá

- Đơn giá bán cập mạng tại cảng nội địa tại Cần Giuộc, Long an
- Đơn giá là : **vnđ/m³**, bao gồm thuế VAT, Đã bao gồm giá bơm 1 km
- Đơn giá cập mạng địa điểm vị trí của bên A, tại [.....]
- Điều kiện thay đổi về giá cát tại thị trường – Giá cát có thể thay đổi theo thị trường, mức giá đưa ra trong bảng kê khai [4.2] chỉ có hiệu lực trong vòng 21 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng này.
- Giá cả vận tải cát có thể được điều chỉnh nếu giá nguyên liệu xăng, dầu tăng từ 5% trở lên, hoặc giá nguyên liệu cát tăng nhẹ từ 5 % trở lên. Khi đó Hai Bên sẽ bàn bạc và điều chỉnh. Phương thức thông báo bằng email.

4.2. Khối lượng và giá trị hợp đồng

stt	Sản phẩm	ĐVT	Số lượng	Đơn giá [vnđ/m ³] trên tàu, Sà lan cập mạn	Tiền bơm Cự ly/km	Thuế VAT 8%	Thành tiền [vnđ]
1	Cát san lấp mặn, tạp chất không quá 15%.	m³	500.00 0 M3			Đã bao gồm	

4.3. Tổng giá trị hợp đồng (tạm tính) là:

Viết bằng chữ [.....], Đã bao gồm thuế VAT, và phí vận chuyển.

4.4. Phương thức thanh toán:

- **Bên A** sẽ thanh toán cho **Bên B** theo từng tàu [trước khi Bên B bơm cát vào công trình của Bên A]. Phải thanh toán tiền 100% giá trị khi nhận đủ chứng từ gồm hoá đơn VAT. Giá trị gia tăng, và bảng kê có ký xác nhận của hai bên.

- Thời gian thanh toán không quá 02 giờ làm việc từ khi Bên A nhận được đầy đủ giấy tờ hợp lệ của bên B. Nếu quá thời gian trên bên B có quyền ra ngân hàng để yêu cầu thanh toán cho Bên B, bằng tài khoản chứng thư bảo lãnh của Bên A đã mở.

4.4. Hình thức thanh toán

- Chuyển khoản 100% vào Tài khoản ghi tại phần B của hợp đồng này

4.5. Đồng tiền thanh toán: Việt Nam đồng.

ĐIỀU 05: BẢO LÃNH THANH TOÁN HỢP ĐỒNG

5.1. Bảo Lãnh

- Hợp đồng này có kèm chứng thư bảo lãnh thanh toán do Bên A mở tại Ngân hàng **Sacombank**, với mục đích phục vụ thanh toán cho Bên B [Bên bán cát] trong trường hợp các thanh toán của Bên A với Bên B không đúng thời hạn].
- Thông tin chứng thư BÊN A [Sacombank cung cấp]
- Thời hạn của tín thư bảo lãnh là 05 tháng [sau khi 02 bên hoàn tất hợp đồng, Bên B sẽ giải tỏa tín thư cho Bên A].
- Chứng thư tín dụng được phát hành bởi ngân hàng **Sacombank** trị giá trị là [.....].

5.2. Tạm Ứng [tiền giai đoạn 01 của hợp đồng này], là vnd [.....]

ĐIỀU 06 : QUYỀN VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA HAI BÊN

6.1. Quyền lợi và trách nhiệm của bên A:

- **Bên A** sắp xếp bến bãi, phà bơm để bốc dỡ hàng cho **Bên B** 24/24, có trách nhiệm thực hiện việc thanh toán cho **Bên B** theo đúng **Điều 4** của Hợp đồng này.
- Cử cán bộ kỹ thuật có mặt tại hiện trường 24/24 để nghiệm thu cho Bên B. Vì bên B phải chạy tàu theo con nước lớn. Và cho phà bơm đủ công suất và số lượng phà phục vụ cho giải phóng xà lan, tàu cát của Bên B nhanh nhất để tàu của bên B rời bến. Tránh chen chúc gây mất trật tự khu vực thi công.
- Tàu 1.000 – 2.000 m³ chỉ bơm trong thời gian 4 đến 5 giờ, hoặc ngắn hơn [căn cứ theo đường song vào cập mạn xà lan 300 mét khối tại Gò Vấp, hoặc thấp hơn].
- Bên A phải cung cấp các thông tin pháp lý để soạn thảo hợp đồng, thông tin của các bên liên quan, nhân viên phụ trách như, Kế toán, Nhân viên Đo Đặc, hay chủ đầu tư, Quản lý công trình.
- Bên A cho phép Bên B liên liên kết [liên mở] để đảm bảo tiến độ, và sản lượng cát cho Bên A

6.2. Quyền lợi và trách nhiệm của bên B:

- **Bên B** chịu trách nhiệm về nguồn cát huy động đầy đủ thiết bị tàu vận chuyên, nhân lực như đã cam kết cho việc cung cấp cát đúng chất lượng và tiến độ cho **Bên A**, theo mỗi giai đoạn.

- Hợp đồng này sẽ có hiệu lực về số lượng Cát theo mỗi giai đoạn tại Điều 04 [mục 4.3], Khi hết mỗi một giai đoạn Hai Bên sẽ ký phụ lục mới, khi đó hiệu lực mới sẽ được áp dụng.
- **Bên B** có trách nhiệm thông báo khối lượng cát ước tính giao mỗi ngày [trước 01 ngày làm việc] để **Bên A** lên kế hoạch thanh toán.
- Bên A hỗ trợ và cam kết ưu tiên phương tiện **Bên B** được đăng ký tài vào bốc dỡ hàng sớm nhất không quá 04 tiếng từ khi tàu của bên B cập mạn.
- Bên B chịu trách nhiệm cung cấp thông tin pháp lý như sau
 - Giấy khai thác mỏ, GPKD, Kế khai phương tiện vận chuyển , và hóa đơn hàng hóa
 - Giấy Liên kết khai thác mỏ, hợp đồng liên kết khai thác, hay hợp đồng mua bán [trường hợp là liên kết] , GPKD, Kế khai phương tiện vận chuyển , và hóa đơn hàng hóa.
 - Bên B có quyền liên kết [liên mỏ] để đảm bảo tiến độ cung cấp cát cho Bên A, với chất lượng cát tương ứng, và giá cả như đã ký với Bên A.

ĐIỀU 07 : VI PHẠM HỢP ĐỒNG [các tình huống có thể và cách giải quyết]

7.1. Lập luận vi phạm của [Bên A] nếu có

- Bên A chậm trễ cách thanh toán cho Bên B , Bên B sẽ có quyền yêu cầu ngân hàng thanh toán từ [tín thư bảo lãnh của Bên A].
- Bên A Không tạo điều kiện cho tàu Bên B cập bến và giao hàng , cho dù cả khách quan lẫn chủ quan quá 06 tiếng đồng hồ, Bên A sẽ phải thanh toán phí đậu Tàu, hay Sà lan cho Bên B theo ngày là 3.500.000 vnd một ngày.
- Bên A Không nhận hàng hóa [**cát san lấp**] của Bên B cho dù Bên B lấy theo đúng tiêu chuẩn mẫu [**MNPCSLMB0045**] đã thỏa thuận trước đó.
- Thời gian chờ giao hàng của tàu Bên B quá lâu vượt qua 06 tiếng đồng hồ, Bên A phải trả chi phí neo, đậu phương tiện cho Bên A.
- Tàu của Bên B cập bến , Bên B trì hoãn đo khối lượng và tiếp nhận bàn giao, đồng thời không thanh toán cho Bên B quá 08 tiếng đồng hồ.
- Bên A có dấu hiệu tìm cách trì hoãn nhận hàng, hay tìm cách ủy quyền cho người tiến hành trì hoãn việc giao hàng của Bên B. Bên A sẽ phải bồi thường xe hàng, tàu hàng, phí vận chuyển cho Bên A.
- Bên A không cử người phối để tạo điều kiện cho tàu Bên B giao hàng [theo điều 7 – mục 7.1.]
- Bên A đồng ý với Bên B rằng sẽ chấp nhận các lập luận và ý nghĩa của các mục tại [Điều 10] của hợp đồng này. Rằng Bên A sẽ không cố gắng tìm cách tiếp cận với công thức kinh doanh, đối tác, đối tác liên kết , Bí kíp marketing , bản quyền kinh doanh, đánh cắp đối tác kinh doanh của Bên B, sở hữu trí tuệ của Bên B. Trường hợp xảy ra vi phạm này, Bên A phải thực hiện bồi thường 10 % tổng giá trị cho các giai đoạn.

- Bên A tự ý hủy hợp đồng này , mà không có thông báo cho Bên B trước 05 ngày làm việc. Bên A phải bồi thường 20 % tổng giá trị của hợp đồng cho các giai đoạn. Và phải thanh toán hết các tàu hàng của Bên A đang còn chạy trên lộ trình.

7.2. Lập luận vi phạm của [Bên B] nếu có

- Bên B chậm trễ giao hàng mà không có lí do chính đáng tại [Điều 08]
- Bên B cố gắng trì hoãn giao hàng [quá 06 giờ]
- Bên B không giao đủ số hàng hóa theo tiến độ Bên A cần bổ sung cho đủ [Bên A cần giao từ 2.400 mét khối một ngày ít nhất kể từ tuần thứ 4 trở đi].
- Bên B giao hàng không đúng chất lượng như mẫu [MNPCSLMB0045], Bên B phải khắc phục thay thế hàng hóa kịp thời.
- Bên B tự ý hủy hợp đồng mà không có các lí do liên quan [Điều 08], và không báo cho Bên A trước 05 ngày làm việc. Bên B phải chịu trách nhiệm.
- Bên B tự ý nâng giá hàng hóa [khi cam kết 21 ngày] trong hợp đồng này Bên B phải duy trì cam kết giá ổn định như đã thỏa thuận].
- Bên B thay đổi mỏ cát mà không báo cho Bên A, Bên A có quyền yêu cầu Bên B bổ sung hồ sơ kịp thời.
- Bên B không đưa ra được các giấy phép thích hợp khi cần thiết , Bên B phải khắc phục và bổ sung các giấy tờ cho Bên A.
- Bên B không phối hợp với Bên A trong việc giao hàng và sử lí thủ tục , Bên B phải giải quyết trong 02 ngày làm việc.

7.3. Các lập luận chưa có trong hợp đồng này [nếu có]

- Hai Bên sẽ thương thảo và tìm cách giải quyết với nhau trên tinh thần hợp tác có lợi cho Hai bên.

ĐIỀU 08 : TRƯỜNG HỢP BẤT KHẢ KHÁNG

- Trường hợp bất khả kháng được định nghĩa là sự kiện xảy ra mà không thuộc trách nhiệm, nằm ngoài tầm kiểm soát của hai Bên như: thiên tai, động đất, mưa lũ, chiến tranh, đình công .v.v.. ảnh hưởng đến công việc và sự đình chỉ khai thác mỏ cát của các cơ quan chức năng và pháp luật của Nhà nước Việt Nam.
- Trong trường hợp xảy ra bất khả kháng, thời gian thực hiện Hợp đồng sẽ được kéo dài bằng thời gian diễn ra sự việc bất khả kháng mà Bên bị ảnh hưởng không thể thực hiện các nghĩa vụ theo hợp đồng của mình.
- Trường hợp một Bên không hoàn thành nghĩa vụ của mình, do trường hợp bất khả kháng, thì sẽ không phải là cơ sở để Bên kia chấm dứt hợp đồng. Bên bị ảnh hưởng phải:
- Ngay lập tức tiến hành biện pháp ngăn ngừa hợp lý và các biện pháp thay thế cụ thể để hạn chế tối đa ảnh hưởng do sự kiện bất khả kháng xảy ra.

- Thông báo ngay cho Bên kia về sự kiện bất khả kháng xảy ra trong vòng 03 ngày ngay sau khi xảy ra sự kiện bất khả kháng.
- Các trường hợp rủi ro mà mỗi Bên không lường trước được thì coi như đã được xác nhận của Bên kia là trường hợp bất khả kháng.
- Thời tiết khô hạn , mưa bão Có thể ảnh hưởng đến tiến độ giao hàng. Khi đó các bên căn cứ vào tình hình thiên tai để khắc phục.

ĐIỀU 10 : CAM KẾT BẢO MẬT THÔNG TIN

- Bảo mật thông tin hệ thống, Các thông tin làm việc giữa bạn và các nhóm, cá nhân , hay với các tổ chức khác có liên quan đến hợp đồng bạn sẽ không nên đề cập cho bất kì bên nào biết về điều này. Các thông tin này có thể bị lộ và gây tổn thất cho các bên.
- b. Bạn phải bảo vệ thông tin về công thức kinh doanh, ký kết, hay bản quyền dịch vụ mà bạn được tiếp cận trong quá trình làm việc chặt chẽ giữa Hai Bên. Trong trường hợp để dò rỉ thông tin bạn phải chịu trách nhiệm về việc này.
- c. Bảo lưu thông tin hệ thống và Truyền tải thông tin cần đúng sự thật , không bóp méo. Thông tin được lưu trữ trong máy tính, kế toán sổ sách riêng cẩn thận, Bạn phải có trách nhiệm với các lưu trữ thông tin này.
- d. Bạn phải đảm bảo việc truyền tải ngôn từ mang tính chất xây dựng, không vi phạm pháp luật cho các đối tác với nhau khi tiếp xúc với bạn. Trong trường hợp vi phạm điều khoản này, cách trách nhiệm và hình phạt sẽ do bạn tự gánh vác theo qui định của pháp luật.
- Tuyệt đối không cố gắng tìm cách tiếp cận , hay ủy quyền cho người khác thay các Bên tiếp cận thông tin có liên quan đến đối tác khai thác nguyên liệu, hay các nhà cung cấp nguyên liệu của Hai Bên. Khi có dấu hiệu này và có bằng chứng cụ thể, một trong các bên sẽ có quyền tự hủy hợp đồng này mà không phải chịu bất kì tác động nào.

ĐIỀU 11 : ĐIỀU KHOẢN CHUNG

- Hợp đồng này là một trong các văn bản thực hiện thỏa thuận cung cấp cát san lấp nêu trên theo từng giai đoạn, căn cứ hợp đồng nguyên tắc mà hai bên đã ký vào **ngày tháng năm 2023.**
- Trong quá trình thực hiện hợp đồng, nếu hai Bên có thỏa thuận khác thì tiến hành lập phụ lục hợp đồng, phụ lục hợp đồng và các văn bản có liên quan đến hợp đồng dù là bản chính hay bản fax/scan đều là bộ phận không thể tách rời của hợp đồng chính và đều có giá trị pháp lý như nhau.
- Trong trường hợp có tranh chấp giữa các **Bên A** và **Bên B**, cả hai **Bên** sẽ cố gắng giải quyết tranh chấp một cách bình đẳng theo quy định của pháp luật, tôn trọng đối tác, có thái độ cầu thị và vì lợi ích chung. Nếu vẫn có bất đồng quan điểm thì Bên phản đối phải phản ánh bằng văn bản trong vòng 05 (năm) ngày.
- Các Bên cam kết thực hiện đúng nghĩa vụ, trách nhiệm của mình trên tinh thần hợp tác đôi Bên cùng có lợi, tôn trọng lợi ích hợp pháp của nhau, không có thái độ hay hành động gây chia rẽ, mất đoàn kết nội bộ.
- Nếu Bên nào không thực hiện đúng hoặc đơn phương đình chỉ hợp đồng mà không có lý do chính đáng thì xem như vi phạm hợp đồng.

- Trong trường hợp không tự giải quyết được thì vụ việc sẽ do Tòa án Nhân Dân TP. HCM giải quyết. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình giải quyết vụ kiện sẽ do Bên vi phạm chịu.

ĐIỀU 12. HIỆU LỰC VÀ THANH LÝ HỢP ĐỒNG

- Trước khi thanh lý hợp đồng, mỗi Bên phải hoàn thành nghĩa vụ với Bên kia.
- Hợp đồng này tự động được thanh lý sau **15** [mười lăm] ngày kể từ khi nghĩa vụ thanh toán của hợp đồng được thực hiện xong mà hai Bên không có khiếu nại gì thì hợp đồng này được thanh lý.
- Hai Bên cùng thống nhất thanh lý hợp đồng trước thời hạn hết hiệu lực khi: Một trong hai Bên vi điều kiện khách quan không thể tiếp tục thực hiện hợp đồng.
- Hợp đồng này và các [**Phụ lục 01-trang 10 , Phụ lục 02- trang 11**] hợp đồng kèm theo phải được các Bên giữ gìn cẩn thận, không được tiết lộ cho bất kỳ Bên thứ ba nào.
- Không Bên nào được quyền chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ trách nhiệm và quyền lợi của mình cho bất kỳ Bên thứ ba nào với bất kỳ lý do nào.
- Hợp đồng này được diễn đạt bằng ngôn ngữ Việt Nam, được lập thành 04 (*bốn*) bản, mỗi Bên giữ 02 (*hai*) bản có nội dung và giá trị pháp lý như nhau.
- Cả hai Bên đã đọc, hiểu rõ với các điều khoản, điều kiện nêu trên và đồng ý ký kết Hợp đồng này trong sự hiểu biết đầy đủ của tất cả các nội dung trong hợp đồng và các Phụ lục hợp đồng kèm theo.

13. LỜI TUYÊN THUỆ [THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG]

- a. Đọc hiểu thông tin và kí hợp đồng , hai Bên thống nhất đã cùng nhau xem xét kỹ lưỡng bản hợp đồng và các thỏa thuận này. Hai Bên đồng ý rằng đã tự nguyện cam kết và ký kết mua , bán cát cho công trình của Bên A.
- b. Các nét chữ, hay viết tay sẽ không được chấp thuận, hay nét sửa sẽ không được chấp thuận, ngoại trừ chữ kí viết tay và họ, tên những bên có liên quan đến thỏa thuận này.
- c. Tự nguyện kí kết hợp đồng và điều khoản qui định của công ty, tôi hiểu rằng việc tự nguyện theo sát các qui định của công ty được xem là văn hóa công ty. Tuân thủ và truyền tải các thông điệp, qui định được xem là duy trì gắn kết , chung tay , chung sức xây dựng một mục đích trung nhất định.
- d. Cam kết thực hiện các nội dung trong phụ lục [nếu có], Hai Bên cam kết thực hiện đúng như thỏa thuận này, và hợp đồng mua, bán này.
- Hợp đồng này có 11 trang và được ký, ký nháy lên mỗi trang của cả Hai Bên.

Đồng tháp, ngày tháng năm 2023

ĐẠI DIỆN BÊN A
(Ký & ghi tên , đóng dấu)

ĐẠI DIỆN BÊN B
(Ký & ghi tên , đóng dấu)

PHỤ LỤC 01 - HỢP ĐỒNG

0. Hình ảnh mô phỏng Sà lan , Tàu cát



1. Giải thích thống nhất cách tính toán đo đạc khối cát trong sà lan, tàu của Bên B

a. Mô phỏng công thức tính

Thể tích (mét khối) = Chiều dài mét * Chiều rộng mét * Chiều cao mét.

Ví dụ :

b. Mô phỏng hình ảnh thể tích tính toán

1 $V = h/6(S1+S2+S3)$

S1, S2: Là diện tích đáy trên và đáy dưới

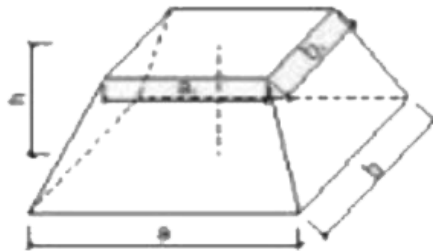
S3: Là diện tích tiết diện cách đều 2 đáy

Hoặc áp dụng công thức sau

2 $V = \frac{h}{6} (a * b + (a + a_1) * (b + b_1) + a_1 * b_1)$

Trong đó:

- a, b – cạnh đáy dưới
- a1, b1 - cạnh đáy trên
- h - chiều cao



2. Thời gian đo đạc và tính toán tại đầu giáp bơm cát [thống nhất giữa Bên A & Bên B].

- a. Thời gian đo đạc kể từ khi Sà Lan cập Bến của Bên A phải hoàn tất trong 1-2 giờ đồng hồ. Trường hợp thời gian đo đạc kéo dài hơn 3 giờ đồng hồ. Khi đó Bên A sẽ phải tính phí neo đậu cho Bên B.

PHỤ LỤC 02 – HỢP ĐỒNG

1. Giải thích thỏa thuận mẫu cát mặn

- Mẫu cát mặn san lấp mặt bằng [loại lờ] , có tỷ lệ tạp chất tương đối là 15 %.
- Độ đồng nhất hạt 75 % trở lên , Kích thước hạt 0.35 – 0.8 mm
- Nguồn gốc xuất xứ [Việt nam]
- Màu sắc cát [đen, hoặc vàng]
- Khối lượng mẫu thỏa thuận 10 kg – [Mã mẫu - MNPCSLMB0045]

2. Mô phỏng mẫu cát thỏa thuận , và tính đồng nhất cát mặn, Xã tràn, Ngọt san lấp



3. Cam kết đã kiểm tra mẫu cát và đồng ý [Bên A & Bên B]

- Hôm nay ngày ... tháng ... Năm 2023. Chúng tôi đã xem mẫu cát và đi đến cam kết đồng ý với mẫu cát đã thỏa thuận [Mã số mẫu - MNPCSLMB0045]. Cam kết rằng sẽ không sử dụng các đánh giá cao hơn so với mẫu cát này. Mẫu cát có tỷ lệ đồng nhất tương đối 75 % trở lên.